

REGULAMIN FUNKCJONOWANIA PARKINGU

IREF – GALERIA KAZIMIERZ PROPCO Sp. Z o.o.

Niniejszy Parking jest zarządzany przez APCOA Parking Polska Sp. Z o.o. (dalej „APCOA”) w imieniu IREEF – GALERIA KAZIMIERZ PROPCO sp. z o.o. Poprzez wjazd na teren Parkingu, użytkownik zawiera z APCOA umowę o najem miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym regulaminie (art. 69 oraz art. 384 § 2 k.c.). APCOA nie ponosi odpowiedzialności za pojazdy ani za pozostawione w nich mienie. Podstawę regulaminu stanowi:

- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 98 poz. 602 z późn. zm.).

I. PRZEPISY OGÓLNE

1. Umowa najmu zostaje zawarta z chwilą wjazdu na teren parkingu, a kończy się wraz z wyjazdem z parkingu. Dowodem zawarcia umowy jest bilet parkingowy.
2. Opłaty za parkowanie obowiązują zgodnie z aktualnym cennikiem, znajdującym się na kasach parkingowych.
3. Stawka podstawowa za każdą rozpoczętą godzinę parkowania na parkingu zawierana jest w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującym cennikiem.
4. Opłaty za parkowanie wnosi się w kasach parkingowych oraz u obsługi parkingu
5. APCOA uznaje osobę przedkładającą bilet parkingowy za upoważnioną do kierowania wyjeżdżającym pojazdem.
6. W przypadku utraty biletu parkingowego opłata za parkowanie jest równa dwukrotnej stawki za dobę parkowania zgodnej z aktualnie obowiązującym cennikiem, chyba, że postój na parkingu trwał dłużej, wówczas opłata należna jest za cały okres postoju.
7. W przypadku utraty biletu parkingowego użytkownik przy wyjeździe zobowiązany jest wykazać się w sposób wiarygodny uprawnieniami do korzystania s pojazdu. Do czasu okazania stosownych uprawnień pojazd nie może opuścić parkingu.
- 8 Maksymalny czas parkowania na podstawie biletu parkingowego wynosi 4 tygodnie.
9. Warunku odbiegające od postanowień niniejszego Regulaminu ustala się w formie pisemnej pod rygorem nieważności

II. WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKINGU, KONTROLA PARKOWANIA I OPŁATY DODATKOWE

1. Kontrolę w zakresie zgodności parkowania pojazdów z niniejszym Regulaminem prowadzą służby kontrolne APCOA

2. Na terenie parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
3. Każdy z pojazdów może zajmować wyłącznie jedno wyznaczone miejsce parkingowe zgodnie z jego przeznaczeniem
4. Na terenie parkingu obowiązuje całkowity zakaz postoju na ciągach komunikacyjnych dla pojazdów i pieszych.
5. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do respektowania znaków drogowych i pozostałych warunków użytkowania parkingu oraz do wykonywania poleceń pracowników APCOA, oraz ochrony obiektu.
6. Ładowanie pojazdów elektrycznych jest dopuszczalne wyłącznie w miejscach przeznaczonych do tego celu.
7. APCOA jest uprawniona do naliczenia opłaty dodatkowej w przypadku pojazdów korzystających z parkingu z naruszeniem niniejszego regulaminu.

III ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA PARKINGU

1. Użytkownik parkingu odpowiada za wszystkie szkody spowodowane przez niego samego, jego pracowników, zleceniobiorców lub osoby mu towarzyszące, a wyrządzone APCOA oraz IREEF – GALERIA KAZIMIERZ PROPCO Ss. z o.o. i/lub osobom trzecim
2. Użytkownik parkingu ponosi odpowiedzialność za zawinione zanieczyszczenie parkingu
3. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania APCOA o wszelkich zdarzeniach opisanych w pkt. 1 i 2 niniejszego rozdziału, nie później jednak niż przed opuszczeniem parkingu.
4. Użytkownik parkingu ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane na skutek oddania osobie trzeciej lub utraty przez niego biletu parkingowego lub karty abonamentowej

IV ODPOWIEDZIALNOŚĆ APCOA PARKING POLSKA

APCOA odpowiada za wszystkie udowodnione szkody zawinione przez jej pracowników lub zleceniobiorców, jakie miały miejsce w trakcie trwania umowy najmu.

2. Użytkownik jest zobowiązany do natychmiastowego poinformowania o zaistnieniu szkody, za którą odpowiedzialność ponosi APCOA, lecz nie później niż przed wyjazdem z parkingu, pod rygorem utraty roszczenia.
3. APCOA nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z działania osób trzecich, siły wyższej oraz nieprzestrzegania przez korzystającego postanowień niniejszego Regulaminu.
4. Reklamacje dotyczące świadczenia usług w zakresie powyższego Regulaminu, należy składać w formie pisemnej na adres APCOA Parking Polska Sp. z o.o. Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa

V PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie Parkingu dozwolona prędkość pojazdów wynosi 10 km/h
2. Na terenie Parkingu bezwzględnie zabronione jest:
 - a. palenie i używanie otwartego ognia;
 - b. magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie;
 - c. tankowanie
 - d. pozostawienie Pojazdu z pracującym silnikiem;
 - e. parkowanie Pojazdu z nieuszczelnym wlewem paliwa;
 - f. przebywanie osób nieupoważnionych;
 - g. przebywanie na Parkingu osób przez okres dłuższy niż jest to konieczne w celu pozostawienia Pojazdu lub wyprowadzenia Pojazdu z Parkingu;
 - h. wjazd Pojazdem zasilanym instalacją gazową
 - i. ładowanie pojazdów elektrycznych poza miejscami przeznaczonymi do tego celu.
 - j. w przypadku wystąpienia zagrożeń prosimy o kontakt na numery telefonów alarmowych:
Policja – 997, Pogotowie – 999, Straż Miejska – 986, Straż Pożarna- 998
3. Na miejscach parkingowych, drogach wewnętrznych oraz rampach wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, tankowanie, wymiana płynu chłodzącego lub oleju silnikowego jak również zanieczyszczanie Parkingu.

VI INFORMACJA

1. Każdy użytkownik parkingu może uzyskać informacje w Biurze Obsługi Parkingu znajdującym się na terenie parkingu podziemnego lub pod numerem telefonu + 48 539 963 264

VII DANE OSOBOWE

- 1.1. W związku z zawarciem i realizacją umowy najmu, APCOA przetwarza dane osobowe użytkownika parkingu w rozumieniu niniejszego Regulaminu i jest administratorem jego danych osobowych. Dane osobowe są również przetwarzane w celach windykacji wewnętrznej i zewnętrznej, postępowań egzekucyjnych, a także realizacji reklamacji. Dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu realizacji usprawiedliwionych interesów APCOA, takich jak marketing bezpośredni produktów i usług APCOA.
- 1.2. APCOA przetwarza następujące dane osobowe: numer rejestracyjny pojazdu oraz użytkownika parkingu oraz osób mu towarzyszących, jeżeli na parkingu zainstalowany jest monitoring wizyjny. W przypadku procesów reklamacyjnych, windykacyjnych i egzekucyjnych przetwarzane są następujące dane; imię, nazwisko, adres zamieszkania, PESEL, adres e-mail, nr telefonu, numer rejestracyjny, marka pojazdu oraz wizerunek użytkownika parkingu. Podanie danych osobowych jest zobowiązaniem wynikającym z umowy najmu. Brak podania danych w przypadku procesów reklamacyjnych, windykacyjnych i egzekucyjnych skutkować będzie pobraniem tych danych z rejestrów publicznych.
- 1.3. Odbiorcami danych przetwarzanych w związku z zawarciem i realizacją umowy najmu są firmy windykacyjne, dostawcy usług poczty elektronicznej oraz systemów parkingowych i informatycznych, a także podmioty serwisujące te systemy i urządzenia na których są zainstalowane, banki, a w granicach przewidzianym prawem również podmioty, którym APCOA zobowiązany jest udostępniać takie dane.

- 1.4. APCOA dokłada należytej staranności, aby dane osobowe były przetwarzane na terytorium Unii Europejskiej, a w przypadku gdy są przekazywane poza jej terytorium, dba, by nie były wykorzystane do innych celów niż te w jakich zostały zgromadzone i były przechowywane w sposób gwarantujący odpowiedni poziom zabezpieczeń.
- 1.5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy najmu, a po jej zakończeniu przez okres wymagany prawem, w szczególności zaś przez okres wynikający z regulacji dotyczących rachunkowości i w okresie zapewniającym APCOA możliwość ustalenia i dochodzenia roszczeń związanych z umową najmu.
- 1.6. APCOA respektuje przysługujące każdej osobie uprawnienia związane z przetwarzaniem jej danych osobowych. W szczególności każdej osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
 - a. uzyskania informacji o przetwarzaniu jej danych osobowych,
 - b. dostępu do danych, żądania ich sprostowania, uzupełnienia i zmiany,
 - c. usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”),
 - d. ograniczenia przetwarzania danych,
 - e. przenoszenia danych,
 - f. sprzeciwu wobec przetwarzania jej danych w usprawiedliwionych celach przez APCOA jako administratora danych, w tym marketingu bezpośredniego jego produktów i usług oraz profilowania, a także prawo do niepodlegania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu.
- 1.7. APCOA realizuje wyżej wskazane prawa zapewniając możliwość złożenia odpowiedniego wniosku za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email: parkingi@apcoa.pl, a także pisemnie na adres APCOA z oznaczeniem „dane osobowe”, z tym zastrzeżeniem, że :
 - a. osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do swoich danych oraz prawo do informacji o danych, jednak prawo to może aktywnie realizować nie częściej niż raz na 6 miesięcy. Częstsze korzystanie z prawa do informacji i dostępu do danych podlegać będzie opłacie w wysokości 50 zł uiszczanej na rachunek bankowy APCOA przed realizacją złożonego wniosku. Opłata ta stanowi uzasadnione koszty ponoszone przez APCOA w związku z realizacją prawa dostępu i jest dopuszczalna prawem.
 - b. osoba ma prawo do żądania usunięcia jej danych osobowych, w szczególności gdy dane nie są już niezbędne dla celów dla jakich zostały zebrane, a w szczególności do realizacji umowy najmu. Jednakże APCOA nie ma obowiązku usunięcia danych w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do:
 - i. korzystania z praw i wolności wypowiedzi i informacji,
 - ii. wywiązania się z prawnego obowiązku przetwarzania na mocy prawa Unii Europejskiej lub prawa polskiego, lub wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym, w szczególności zaś ustawy o rachunkowości,

- iii. celów archiwalnych w interesie publicznym, celów badań naukowych lub historycznych lub celów statystycznych,
 - iv. ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- c. w przypadku wniesienia przez osobę, której dane dotyczą sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania w celach marketingu własnych produktów i usług lub profilowania, APCOA uwzględni taki sprzeciw, jednak dalej będzie przetwarzać dane dalej w celu realizacji umowy najmu, wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących rachunkowości, rozpatrzenia reklamacji oraz prowadzenia windykacji wewnętrznej i zewnętrznej.
- 1.8. APCOA informuje, że osoba, która zawarła umowę najmu nie podlega decyzjom opartym wyłącznie o zautomatyzowane przetwarzanie danych osobowych.
- 1.9. Wobec przetwarzania danych przez APCOA, osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.