



GALERIA  
KAZIMIERZ

# regulamin parkingu

## 1. Przedmiot regulaminu.

Przedmiotem regulaminu jest określenie zasad korzystania z parkingu: zarządzanego przez APCOA Parking Polska Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, kod pocztowy 00-124, Rondo ONZ 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000129400, o kapitale zakładowym w wysokości 3.000.000 złotych, REGON 012110239, NIP 526-03-07-689 (dalej: „APCOA”).

## 2. Dla wyjaśnienia pojęć użytych w treści regulaminu, poniższe zwroty otrzymują następujące znaczenie:

- 2.1. Czas Postoju Pojazdu – jest to okres na jaki została zawarta Umowa Najmu;
- 2.2. Miejsce Parkingowe – miejsce przeznaczone do parkowania Pojazdów;
- 2.3. Korzystający z Parkingu – najemca Miejsca parkingowego będący właścicielem bądź posiadaczem Pojazdu, który wjeżdża Pojazdem na Parking;
- 2.4. Opłata Parkometrowa – czynsz należny z tytułu zawarcia Umowy Najmu, wysokość czynszu zależna jest od Czasu Postoju Pojazdu na Parkingu i określona jest w informacji umieszczonej na Parkometrze;
- 2.5. Opłata Dodatkowa – kara umowna w kwocie wskazanej w informacji umieszczonej na Parkometrze płatna przez Korzystającego z Parkingu w przypadkach określonych w punkcie 8 Regulaminu;
- 2.6. Parking – teren wyznaczony przez APCOA i będący Parkingiem niestrzeżonym;
- 2.7. Parkometr – urządzenie umieszczone na terenie Parkingu przystosowane do pobierania Opłaty Parkometrowej należnej za najem Miejsca parkingowego (instrukcja obsługi Parkometru umieszczona jest na Parkometrze);
- 2.8. Regulamin – treść niniejszego dokumentu będącego regulaminem parkingu niestrzeżonego;
- 2.9. Pojazd - silnikowy środek transportu.
- 2.10. Umowna Najmu – Umowa najmu Miejsca parkingowego zawarta pomiędzy Korzystającym z Parkingu a Właścicielem zgodnie z treścią pkt. 3.1 Regulaminu;

## 3. Zawarcie Umowy Najmu Miejsca Parkingowego.

- 3.1. Poprzez wjazd na teren Parkingu Korzystający z Parkingu zawiera z Właścicielem Umowę Najmu Miejsca Parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny (w tym art. 69, art. 384 oraz art. 659).
- 3.2. Umowa Najmu zostaje zawarta w momencie zaparkowania Pojazdu na terenie Parkingu i kończy się z momentem wyjazdu Pojazdu z terenu Parkingu.
- 3.3. W przypadku nie zaakceptowania zasad Regulaminu Korzystający z Parkingu ma prawo odstąpić od Umowy Najmu i niezwłocznie opuścić teren Parkingu.  
W przypadku wykonania prawa odstąpienia od Umowy Najmu będzie ona uważana za niezawartą.

## 4. Opłata Parkometrowa.

- 4.1. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest uiszczyć Opłatę Parkometrową określoną w Cenniku odpowiednio dla danego planowanego Czasu Postoju Pojazdu, według wskazań wynikających z informacji umieszczonej na Parkometrze lub pobrać darmowy bilet parkingowy.
- 4.2. Opłatę Parkometrową uiszcza się poprzez wrzucenie odpowiedniej kwoty do Parkometru.
- 4.3. Dowodem uiszczenia Opłaty Parkometrowej jest bilet parkingowy wydawany przez Parkometr po uiszczeniu Opłaty Parkometrowej.
- 4.4. Bilet parkingowy Korzystający z Parkingu zobowiązany jest umieścić pod przednią szybą Pojazdu, w miejscu dobrze widocznym z zewnątrz Pojazdu, w sposób umożliwiający odczytanie treści biletu parkingowego, w tym wysokości uiszczonej Opłaty Parkometrowej i dopuszczalnego Czasu Postoju Pojazdu.
- 4.5. Bilet parkingowy dotyczy wyłącznie danego Parkingu.

## 5. Czas postoju Pojazdu.

- 5.1. Maksymalny nieprzerwany czas postoju wynosi 2 dni, po upływie tego terminu Korzystający z Parkingu zobowiązany jest opuścić Pojazdem teren Parkingu.  
W przypadku nieopuszczenia terenu Parkingu poczytuje się, iż Korzystający z Parkingu korzysta z Miejsca Parkingowego bezumownie.

## 6. Obowiązki Korzystającego z Parkingu.

- 6.1. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do uiszczenia Opłaty Parkometrowej, a w przypadkach przewidzianych w punkcie 8 Regulaminu również do uiszczenia Opłaty Dodatkowej oraz kosztów związanych z pozyskanych danych właściciela Pojazdu z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK) i egzekucją Opłaty Dodatkowej.
- 6.2. Korzystający z Parkingu odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone na terenie Parkingu wynikające zarówno z przyczyn leżących po stronie Korzystającego z Parkingu jak i związanych z przebywaniem Pojazdu na Parkingu.
- 6.3. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do korzystania z Parkingu w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z Parkingu innym Korzystającym z Parkingu.
- 6.4. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do zatrzymywania Pojazdu w odległości umożliwiającej dostęp do sąsiednich Pojazdów innym Korzystającym z Parkingu.

## 7. Zasady korzystania z Parkingu.

- 7.1. Parking jest niestrzeżony
- 7.2. Parking jest czynny 24h przez siedem dni w tygodniu.
- 7.3. APCOA nie odpowiada za szkody powstałe z winy innych użytkowników Parkingu bądź osób trzecich.
- 7.4. Na terenie Parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
- 7.5. Na terenie Parkingu dozwolona jest prędkość do 10 km/h.
- 7.6. Zabroniony jest wjazd na Parking Pojazdów przewożących materiały niebezpieczne w szczególności wybuchowe, łatwopalne, żrące lub stwarzających niebezpieczeństwo dla innych użytkowników parkingu lub ich mienia.
- 7.7. Na terenie Parkingu zakazane jest: naprawianie, mycie, odkurzenie pojazdów, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju, palenie i używanie otwartego ognia, magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie, tankowanie z włączonym silnikiem, nieuzasadnione pozostawianie Pojazdu z pracującym silnikiem, zanieczyszczanie Parkingu, parkowanie Pojazdów z nieszczelnym wletem paliwa i inne czynności, które prowadzą do stworzenia zagrożenia na terenie Parkingu.

## 8. Kary Umowne i odszkodowanie.

- 8.1. W przypadku, gdy Korzystający z Parkingu nie umieści ważnego biletu parkingowego, tj. upoważniającego do postoju w czasie, kiedy pojazd znajduje się na terenie Parkingu, wydawanego przez Parkometr pod przednią szybą Pojazdu, w miejscu dobrze widocznym z zewnątrz Pojazdu, w sposób umożliwiający odczytanie treści biletu parkingowego, w tym wysokości uiszczonej Opłaty Parkometrowej i opłaconego Czasu Postoju Pojazdu, wówczas APCOA jest uprawniona do naliczenia kary umownej w postaci Opłaty Dodatkowej w wysokości określonej w Cenniku.
- 8.2. Jeżeli do momentu upływu okresu 12 godzin parkowania licząc od naliczenia Opłaty Dodatkowej dany Pojazd nie opuści terenu Parkingu i nie zostanie uiszczona Opłata Parkometrowa, wówczas APCOA jest uprawniona do naliczenia kolejnej Opłaty Dodatkowej.
- 8.3. W przypadku nienależytego wykonania Umowy Najmu w zakresie obowiązków Korzystającego z Parkingu wskazanych w punktach 6.3 do 6.4, jak również w przypadku naruszenia zasad korzystania z Parkingu wskazanych w punktach 7.4 - 7.7, wówczas APCOA niezależnie od uprawnienia wynikającego z punktu 8.1. ma prawo naliczyć Korzystającemu z Parkingu karę umowną w postaci Opłaty Dodatkowej.
- 8.4. W przypadku zablokowania przejazdu, drogi pożarowej lub zajęcia miejsca przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych przez nieuprawnionych, APCOA oprócz naliczenia Opłaty Dodatkowej może założyć blokadę na koło pojazdu. Zdjęcie blokady jest objęte opłatą specjalną.
- 8.5. Oryginał potwierdzenia naliczenia Opłaty Dodatkowej APCOA umieści na Pojeździe, w miarę możliwości na przedniej szybie Pojazdu, kopię potwierdzenia naliczenia Opłaty Dodatkowej zachowuje APCOA.
- 8.6. Opłatę Dodatkową uiszcza się poprzez dokonanie wpłaty w sposób wskazany na dokumencie potwierdzającym naliczenie Opłaty Dodatkowej, o którym mowa w punkcie 8.4, w terminie wskazanym w tym dokumencie.
- 8.7. Właściciel lub APCOA mogą dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym regulaminie.

## 9. Odholowanie Pojazdu.

- 9.1. APCOA lub Właściciel uprawnieni są do odholowania Pojazdu w razie zaistnienia nagłego zagrożenia.
- 9.2. APCOA lub Właściciel uprawnieni są do odholowania lub zatrzymania Pojazdu na koszt Korzystającego z Parkingu w przypadku gdy nie wykona on ciężących na nim obowiązków wynikających z treści Regulaminu.
- 9.3. W razie odholowania Pojazdu, informacja o miejscu pozostawienia Pojazdu zostanie pod numerem telefonu APCOA umieszczonym na Parkometrze.
- 9.4. Koszty odholowania, o których mowa powyżej zostaną zwrócone odpowiednio APCOA lub Właścicielowi przez Korzystającego z Parkingu.

## 10. Koszty i egzekucja.

- 10.1. Nieopłacone w terminie:
  - 10.1.1. Opłata Dodatkowa, lub
  - 10.1.2. odszkodowanie za nienależyte wykonanie Umowy Najmu, lub
  - 10.1.3. koszty odholowania Pojazdu w przypadku, o którym mowa w punkcie 9, będą dochodzone w drodze postępowania egzekucyjnego z wykorzystaniem danych właściciela Pojazdu uzyskanych z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK).
- Korzystający z Parkingu zostanie dodatkowo obciążony kosztem pozyskania danych właściciela Pojazdu z CEPIK w wysokości przewidzianej w § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 września 2001 r. w sprawie centralnej ewidencji pojazdów (Dz.U. z 2001 r. Nr 106, poz. 1166 z późn.zm.), a także kosztami postępowania egzekucyjnego i windykacji. wysokości 3.000.000 złotych, REGON 012110239, NIP 526-03-07-689 (dalej: „APCOA”).